



**MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA**  
Havlíčkovo nám. 552, 284 24 Kutná Hora, IČ: 00236195  
**stavební úřad**  
tel.: 327 710 160, 327 710 111\*, fax: 327 710 106  
e-mail: stavebni@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

Č.J: SÚ.- 000083/2012/Jah  
Vyřizuje: Jahodář, tel. 327 710 166

Kutná Hora, dne: 14.5.2012

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**ROZHODNUTÍ**  
**ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 781**



**Výroková část:**

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 2.1.2012 podal

**Povodí Labe, státní podnik, IČ 70890005, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové**  
(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

**rozhodnutí o umístění stavby**

**stavební úpravy hráze a výpustních objektů vodního díla Velký rybník, stavba příjezdové komunikace, přípojky elektro, venkovního osvětlení, přemostění bezpečnostních přelivů a provedení terénních úprav**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 228, 230/1, 230/2, 230/5, 230/6, 230/7, 238, 244, 249, 266/1, 267/1, 268, 285 v katastrálním území Bylany u Kutné Hory, parc. č. 600/1, 600/2, 600/3, 600/5 v katastrálním území Malešov, parc. č. 138 v katastrálním území Poličany.

Druh a účel umisťované stavby:

- SO 01, 02, 03 Objekt spodních výpustí
  - o vtokový objekt a přívodní štola
  - o obslužná věž
  - o odpadní štola
- SO 01 Spodní stavba
- SO 02 Horní stavba
- SO 03 Stavební elektroinstalace
- SO 04 Úprava hráze
  - o zpevnění koruny hráze
  - o obratiště na koruně hráze
  - o úprava tělesa hráze po dokončení objektu spodních výpustí

- sanace opěrných kamenných zdí tělesa hráze
- uzavření pravé štoly
- SO 05 Přemostění levého bezpečnostního přelivu
- SO 06 Příjezdová komunikace
- SO 07 Kabelová přípojka nn
- SO 08 Úprava koryta pod hrází
- SO 09 Odtěžení nánosů
- SO 10 Úprava bezpečnostních přelivů
- SO 11 Venkovní osvětlení

### Stanovní podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 228, 230/1, 230/2, 230/5, 230/6, 230/7, 238, 244, 249, 266/1, 267/1, 268, 285 v katastrálním území Bylany u Kutné Hory, parc. č. 600/1, 600/2, 600/3, 600/5 v katastrálním území Malešov, parc. č. 138 v katastrálním území Poličany v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. V dalším stupni projektové dokumentace budou respektovány podmínky Městského úřadu Kutná Hora odboru životního prostředí
  - vyjádření dne vyjádření ze dne 14.9.2009, zn. MKH/048478/2009
  - závazné stanovisko dne 5.10.2011 č.j. MKH/050530/2011/03/ZPR/JIA
    - Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace. Objekt spodních výpustí bude zrealizován dle architektonické studie předložené spolu s žádostí, varianty č. 2. Dodrženy budou zejména navržené materiály a proporce stavby objektu a mostků
    - Zahájení prací bude oznámeno orgánu ochrany přírody tak, aby bylo možné provést kontrolu průběhu prací
    - Práce v korytě vodního toku nebudou probíhat v období od 15.3 – 15.6.
    - Další stupně projektové dokumentace budou předloženy orgánu ochrany přírody k odsouhlasení
  - závazné stanovisko ze dne 3.5.2012, zn. MKH/020339/2012/03/ZPR/VAV
    - Stavba bude provedena v souladu s předloženou projektovou dokumentací.
    - Stavbou ani její realizací nebude mimo obvod staveniště poškozen porost ani jeho kořenový systém na lesních pozemcích.
    - Na dotčených lesních pozemcích bude skladován stavební materiál a odpady pouze v nezbytné míře, na nezbytně dlouhou dobu, to znamená, nejpozději do 7 dnů po skončení práce na dotčeném lesním pozemku.
    - Před vydáním stavebního povolení investor v dostatečném předstihu (nejpozději 60 dní před započítáním stavby) požádá o dočasné odnětí stavbou dotčených částí lesních pozemků a o trvalé omezení pozemku určeného k plnění funkcí lesa.
    - Změny v projektové dokumentaci, které by mohly mít vliv na pozemky určené k plnění funkcí lesa, budou předem projednány s orgánem státní správy lesů a popřípadě řešeny novou žádostí.
    - V případě změn v evidenci katastru nemovitostí (např. zapsání komplexních pozemkových úprav apod.) investor podá novou žádost včetně příslušné (upravené) projektové dokumentace.
3. V dalším stupni dokumentace budou vyznačeny inženýrské sítě, jejich ochranná pásma a bude zajištěna ochrana proti jejich poškození. Budou respektována jejich ochranná pásma.
  - Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s. vyjádření dne 13.12.2011 č.j. 5809/11/4/ESM
  - ČEZ Distribuce a.s. vyjádření k existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. dne 26.10.2011 zn. 001038185302

4. V dalším stupni projektové dokumentace bude počítáno s provedením záchranného archeologického výzkumu a zahájení výkopových prací bude oznámeno Archeologickému ústavu AV ČR Praha, pracoviště Kutná Hora..

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

#### **Odůvodnění:**

Dne 2.1.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 19.3.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí závazné stanovisko dne 5.10.2011 č.j. MKH/050530/2011/03/ZPR/JIA
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí vyjádření ze dne 14.9.2009, zn. MKH/048478/2009
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí závazné stanovisko ze dne 3.5.2012, zn. MKH/020339/2012/03/ZPR/VAV
- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství vyjádření dne 13.10.2009 č.j. MKH/048532/2009
- Městský úřad Kutná Hora, odbor regionálního rozvoje a územního plánování vyjádření dne 18.9.2009 č.j. MKH/049742/2009

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Miskovice, Městys Malešov, Město Kutná Hora, odbor správy majetku

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

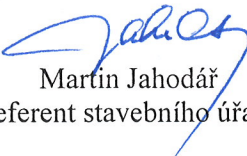
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



  
Martin Jahodář  
Referent stavebního úřadu

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 31.5.2012

Sejmuto dne: .....

Městys Malešov

Malešov č.p. 45

285 41

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

#### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

#### Obdrží:

Účastníci územního řízení veřejnou vyhláškou

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

Obec Miskovice, Miskovice č.p. 26, 285 01 Miskovice u Kutné Hory

Městys Malešov, Malešov č.p. 45, 285 41 Malešov

Město Kutná Hora, odbor správy majetku, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Vnitřní město-Kutná Hora

dotčené orgány

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 24 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 24 Kutná Hora

Městský úřad Kutná Hora, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 24 Kutná Hora

Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče a školství, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 01 Kutná Hora 1