

DRAŽBA DOBROVOLNÁ
ve středu dne 8.4.2015 od 14:00 hod.

Dražebník nabízí 50% ideální podíl na nemovitostí v Kutné Hoře a statek před rekonstrukcí v Týništi u Malešova, okres Kutná Hora

Více na tel: 602 14 14 04 nebo na www.bussmark.cz – nemovitosti



Cena obvyklá dle znalce:	4.500.000,-Kč
Nejnižší podání:	5.200.000,-Kč
Dražební jistota:	1.500.000,-Kč

V případě zmocnění Vám umožníme dražit i po telefonu z domova!

Na webových stránkách naleznete mj. dražby nemovitostí, obrazů, starožitností, pohledávek, motorových vozidel, zařízení a technologií od leasing. společností i z konkurzních podstat, dražby drahých kamenů a investičního alkoholu.

Nejste již schopni hradit své závazky věřiteli zajištěné Vaší nemovitostí ?

Obraťte se na nás ! Nalezneme i pro Vás východisko. Jsme vám k dispozici denně na tel: 602 14 14

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

Dražebník vyhláší konání veřejné dražby dobrovolné souboru nemovitostí

dle zák. č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění (dále jen „Zákon“).

8.4.2015 od 14 :00 hod. v aukční síni společnosti Aukční centrum
BUSSMARK,s.r.o., Štúrova 1701/55, Praha 4 – Krč

Nejnižší podání: 5.200.000,-Kč

Minimální příhoz: 10.000,-Kč

Dražební jistota: 1.500.000,-Kč



Datum a čas konání prohlídek předmětu dobrovolné dražby:

1. prohlídka: 19.3. 2015 od 15:00 do 16:00:00 hodin - Pouze po předchozí tel.dohodě s kontaktní osobou min 24 hod. předem.

2. prohlídka: 20.3. 2015 od 15:00 do 16:00 hodin - Pouze po předchozí tel. dohodě s kontaktní osobou min. 24 hod. předem.

Kontaktní osoba: Miloš Hora, tel.: 602 14 14 04, David Tobolář , tel. 725 996 352

Setkání zájemců před předmětem dražby. **Dražebník upozorňuje, že nelze zajistit prohlídku vnitřních prostor, neboť nemovitosti jsou dlouhodobě pronajaty a nájemci odmítají jakoukoliv součinnost s dražebníkem..**

Označení, popis předmětu dražby a jeho příslušenství, práv a závazků na předmětu dražby vážnoucích a s ním spojených, stanovení ceny předmětu dražby.

Předmětem dražby je soubor nemovitostí tvořený:

a) ½ spoluvlastnického podíl k následujícím nemovitostem v k.u.Kutná Hora

parc. 324, zast. plocha a nádvoří, výměra 331m², součástí je stavba Kutná Hora - Vnitřní Město, č.p.29, obč.vyb., stavba stojí na poz. p.č. 324

v části C. LV jsou uvedena tyto omezení vlast. práv:

Zástavní právo exekutorské Chlápek. J. spol. vl. podílu ½, Matura Michal, povinnost k parc. 324

Zástavní právo smluvní k zajištění pohl. Živnostenská banka a.s., 7.000.000,-Kč povinnost k par. 324

Exekuční příkaz k prodeji nem. spoluhl. podíl ½ , E. ú. Klatovy, povinn. k Matura Michal, par. 324

Nařízení exekuce Dalimil Mika, E. ú. Klatovy, povin. k Matura Michal

Vše zapsáno na LV č. 10527 u Kat. úřadu pro Středočeský kraj, Kat. prac. Kutná Hora, obec a kat. území Kutná Hora

Majitel druhé poloviny výše uvedených nemovitostí souhlasí s prodejem nemovitostí.

b) nemovitosti v k.ú. Týniště u Malešova

parc. St. 20, zast. plocha a n., výměra 2161m², součástí je stavba Týniště, č.p. 13, bydlení, stavba stojí na poz. p.č. St. 20

par.9/1, trv. tráv. porost, výměra 1683m²

par.9/2, trv. tráv. porost, výměra 912m²

par.9/4, trv. tráv. porost, výměra 893m²

par.11/1, trv. tráv. porost, výměra 1129m²

par.11/2, ost. plocha, výměra 48m²

par.12/3, ost. plocha, výměra 683m²

par. 20, zahrada, výměra 1775m²

par.21/3, ovocný sad, výměra 4348m²

par.21/4, ost. plocha, výměra 1264m²

par.263, lesní poz., výměra 133m²

par.265, lesní poz., výměra 183m²

par.365/1, ost. plocha, výměra 480m²

par.401/1, vodní pl., výměra 158m²

par.401/7, vodní pl., výměra 37m²

v části C. LV jsou uvedena tyto omezení vlast. práv:

Zást. právo exekutorské Chlápek Jar., povinn. k par. St. 20, par. 11/1, 11/2, 12/3, 20, 21/3, 21/4, 263, 265, 365/1, 401/1, 401/7, 9/1, 9/2, 9/4

Zást. právo smluvní pohl. ve výši 1.240.000,-Kč a bud. pohl. Komerční banka a.s. povinn. k par. St. 20, par. 20, 21/3, 21/4, 365/1

Zást. právo smluvní pohl. ve výši 1.430.000,-Kč a bud. pohl. Komerční banka a.s. povinn. k par. St. 20, par. 20, 21/3, 21/4, 365/1

Ex. příkaz k prodeji nem., povinn. k Matura Michal par. St. 20, par. 11/1, 11/2, 12/3, 20, 21/3, 21/4, 263, 265, 365/1, 401/1, 401/7, 9/1, 9/2, 9/4

Nařízení exekuce, E. ú. Klatovy Dalimil Mika, povinn. k Matura Michal

Vše zapsáno na LV č. 666 u Kat. úřadu pro Středočeský kraj, Kat. prac. Kutná Hora, obec Malešic a kat. území Týniště u Malešova

Všechna omezení vlastnických práv (zástavní práva) zapsaná na výše uvedených LV přechází na vydražitele !!!!

Navrhovatelé se zavazují, že ke dni konání dražby budou všechny exekuce váznoucí na nemovitostech vyplaceny, což bude doloženo potvrzením příslušných exekutorských úřadů. Vyplacení exekucí je nutnou podmínkou pro konání dražby.